



---

**Fw: Acta modificación de cantidades N°1 Cto 23001152 Pitalito**

---

**Desde** John Mauricio Contreras Diaz <john.contreras@aerocivil.gov.co>

**Fecha** Vie 28/11/2025 16:34

**Para** Catalina Canas Marquez <catalina.canas@aerocivil.gov.co>

Buenas tardes Ing. Cata,

Remito hilo de correo con los ajustes efectuados por la interventoría a los documentos. Veo q atendieron los tuyos y los míos

Jhon Mauricio Contreras Diaz

Abogado

---

**De:** Dario Naranjo Torres <dario.naranjo@aerocivil.gov.co>

**Enviado:** Friday, November 28, 2025 4:31:10 PM

**Para:** John Mauricio Contreras Diaz <john.contreras@aerocivil.gov.co>

**Cc:** Diego Paul Martinez Eraso <diego.martinez@aerocivil.gov.co>; Hayder Julian Suarez Zamudio <hayder.suarez@aerocivil.gov.co>

**Asunto:** RV: Acta modificación de cantidades N°1 Cto 23001152 Pitalito

Buenas tardes Dr Jhon,

De manera atenta se hace reenvio de la respuesta y documentos ajustados proporcionados por la Interventoria sobre las observaciones asociadas a la solicitud de balance del contrato de obra 23001152 H4 2023.

Agradecemos sus comentarios para continuar con el tramite asociado.

Saludos cordiales,



**De:** Diego Rene Pérez González <coordinacion4@grupogiscolombia.com>

**Enviado:** viernes, 28 de noviembre de 2025 16:17

**Para:** Dario Naranjo Torres <dario.naranjo@aerocivil.gov.co>

**Cc:** Radicacion PTX <radicacion.ptx@cbingenieros.com>; Diego Paul Martinez Eraso <diego.martinez@aerocivil.gov.co>; Nómina Grupo GIS COLOMBIA <diraerohuila@grupogiscolombia.com>

**Asunto:** Re: Acta modificación de cantidades N°1 Cto 23001152 Pitalito

Cordial saludo,

En atención a las observaciones presentadas, se expone a continuación la respuesta correspondiente:

**1- Actualizar la fecha de suscripción del contrato.**

*R/ta. Se ajusta a la fecha de adjudicación (20/02/2024).*

**2- Registrar la fecha de aprobación de las garantías.**

*R/ta. Se ajusta a la fecha 16/05/2024.*

**3- Identificar a los integrantes de la Unión Temporal, indicando el porcentaje de participación tanto del contratista de obra como de la interventoría.**

*R/ta. Se verifica y ajusta la información solicitada en el recuadro del numeral 1 - Información general del contrato.*

**4- Adicionalmente, deberá incluirse la información relativa a la multa, toda vez que esta fue impuesta con posterioridad a la presente solicitud.**

*R/ta. Se incluye la información solicitada en el recuadro de sanciones impuestas con anterioridad.*

Los documentos actualizados de la presente solicitud se adjuntan en el siguiente enlace:

[Balance contrato 23001152 H4 DE 2023.](#)

Cordialmente,

**Diego Rene Pérez González**

Coordinador proyectos senior

Av. Calle 26 No. 69 - 63 oficina 408 - Edificio Torre 26

Fijo (601) 7156486 - Móvil. (57) 3112916507

[coordinacion4@grupogiscolombia.com](mailto:coordinacion4@grupogiscolombia.com)[www.gis-omicron.com](http://www.gis-omicron.com)

Bogotá - Colombia



El vie, 28 nov 2025 a las 14:18, Dario Naranjo Torres (<[dario.naranjo@aerocivil.gov.co](mailto:dario.naranjo@aerocivil.gov.co)>) escribió:

Buenas tardes Señores Interventoria,

Con motivo de la atención de observaciones realizada por parte de Interventoria, se nos han solicitado realizar los siguientes ajustes de forma, por lo cual agradecemos su atención para proceder con el tramite administrativo.

*En atención a lo conversado, se solicita efectuar los ajustes correspondientes al Formato 69, en el sentido de:*

- 1. Actualizar la fecha de suscripción del contrato.*
- 2. Registrar la fecha de aprobación de las garantías.*
- 3. Identificar a los integrantes de la Unión Temporal, indicando el porcentaje de participación tanto del contratista de obra como de la interventoría.*

*Adicionalmente, deberá incluirse la información relativa a la multa, toda vez que esta fue impuesta con posterioridad a la presente solicitud.*

*Cordialmente,*

**JHON MAURICIO CONTRERAS DIAZ**  
Contratista SSA

Atento de sus comentarios,

Saludos cordiales,



**De:** Radicacion PTX <[radicacion.ptx@cbingenieros.com](mailto:radicacion.ptx@cbingenieros.com)>

**Enviado:** lunes, 24 de noviembre de 2025 10:54

**Para:** Dario Naranjo Torres <[dario.naranjo@aerocivil.gov.co](mailto:dario.naranjo@aerocivil.gov.co)>; Diego Paul Martinez Eraso <[diego.martinez@aerocivil.gov.co](mailto:diego.martinez@aerocivil.gov.co)>

**Cc:** [henrychavez03@gmail.com](mailto:henrychavez03@gmail.com) <[henrychavez03@gmail.com](mailto:henrychavez03@gmail.com)>; Nómina Grupo GIS COLOMBIA <[diraerohuila@grupogiscolombia.com](mailto:diraerohuila@grupogiscolombia.com)>; Diego Rene Pérez González <[coordinacion4@grupogiscolombia.com](mailto:coordinacion4@grupogiscolombia.com)>

**Asunto:** Re: Acta modificación de cantidades N°1 Cto 23001152 Pitalito

Cordial saludo,

En atención a las observaciones presentadas, se expone a continuación la respuesta correspondiente:

**Ítems no previstos:**

- *No es procedente la presentación de los ítems NP 08 y NP 09, tanto en su descripción, como en la especificación ni en la justificación de su necesidad, como un comparativo de marcas comerciales. Las actividades no previstas deben estar limitadas a la justificación técnica que dé cuenta de la necesidad de su incorporación en el proyecto, sin direccionar la constitución del ítem a ninguna firma comercial.*

**Rta. Interventoría a las observaciones de Ítems no previstos:**

Se acepta la observación y se ajusta la descripción y justificación.

**Del formato 69:**

- Falta relacionar miembros de los consorcios contratista e interventor, nit y % de participación (De igual forma en el anexo de justificación del formato 76)
- Ajustar los apartes de adiciones y prórrogas, ya que no aplica colocar valores si no se tiene ningún modificatorio previo.
- En estado técnico de ejecución del contrato, relacionar % programado y % ejecutado conforme con cronograma vigente y adjuntar informe semanal del cual se toma dicha información. De igual forma consignar fechas de finalización fase de pre construcción e inicio de fase de construcción.
- En el numeral 2.1 relaciona valor ejecutado por \$ 10.915.237.574, pero en el numeral 2.2 relaciona un valor ejecutado \$ 4.249.211.371, lo cual no es consistente. Aclarar y/o ajustar.
- La pretensión de modificar “**Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial y balance contractual**”, documento que hace parte de la etapa precontractual, la cual ya se encuentra superada, no es procedente bajo la solicitud de modificación actual. El aumento del valor contractual del ítem “1.01.03 “BOLSA DE MONTO AGOTABLE “, cuya destinación era el terminal temporal, es sugerente de hechos cumplido, lo cual no es de recibo por la SSA. Tampoco se encuentran los correspondientes soportes dentro de los documentos anexos al formato 76.

**Rta. Interventoría a las observaciones del formato 69:**

- se relacionan los miembros con % de participación del consorcio constructor y del consorcio interventor.
- Se ajustan los apartes de adición y prórrogas
- Se ajusta el estado técnico
- Se revisa y ajusta los numerales 2.1 y 2.2
- Se da claridad en el formulario 1, de acuerdo a lo definido en el Memorando con Radicado No. 2024392020004458, Id: 1233723, emitido el 10 de enero de 2024 durante la etapa precontractual, respecto de la BMA.

**Del formato 76:**

- Se deben mantener las condiciones iniciales del contrato tal como quedaron consignadas en la oferta adjudicada (BMA no coincide con oferta)
- La variación de cantidades debe limitarse a máximo dos decimales. Las diferencias presentadas deben ser ajustadas en la casilla de "Ajuste al Peso".
- Corregir en encabezado: **Unidad Ejecutora:** Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias      **Dirección Regional Aeronáutica:** Nivel Central

**Rta. Interventoría a las observaciones del formato 76**

- La justificación del valor unitario y valor total de la BMA se deja tal cual esta aclarado en el en el Memorando con Radicado No. 2024392020004458, Id: 1233723.
- En los siguientes ítems **no se acepta la observación de limitar las cantidades a dos decimales**, dado que estas **no fueron modificadas respecto de la propuesta original: 7.14.22, 7.16.02, 7.16.03, 7.16.04, 7.19.01, 7.19.02, 7.19.03 y 23.01.17.**  
Por otra parte, en el caso del ítem **1.01.03 – BMA**, se informa que, al tratarse de un ítem de **alto costo**, el redondeo a dos cifras decimales generaría una variación aproximada de **\$15 millones**. En consecuencia, se decidió **no aplicar dicho redondeo**, con el fin de preservar la coherencia técnica y económica del presupuesto.
- Se ajusta nombre de Unidad Ejecutora y Dirección Regional Aeronáutica

**Del anexo de justificación del formato 76:**

- Relacionan acta de inicio de mayo 31 de 2024, plazo de 23 meses y fecha de terminación 31 dic de 2025. No se tiene mención de suspensiones y/o prórrogas. No resulta consistente la información. Por favor aclarar.
- En varios apartes mencionan el acta de modificación de cantidades N°1 como si ya se hubiese suscrito, lo cual no es consistente con el trámite en cuestión.
- En el acuerdo 3 mencionan: "(...) *balanceando los recursos disponibles en un acta de mayores y menores que permiten el trámite de pagos de actas (...)*", lo cual es sugerente de hechos cumplidos. No es de recibo por parte de la entidad que pretendan tramitar actas de recibo parcial de obra de periodos anteriores, con la suscripción del acta en cuestión.
- Se adjunta archivo editable con control de cambios y comentarios, al cual se le complementaron los considerandos y acuerdos.

### **Rta. Interventoría a las observaciones del anexo de justificaciones del formato 76**

- El plazo de 23 meses y fecha de terminación 31 de diciembre de 2025 se ajusta a lo estipulado en el contrato 23001152 H4 DE 2023 en su clausula CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO "veintitrés (23) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025"
- Se ajusta lo referente a modificación de cantidades N°1
- Se aceptan el control de cambios del Anexo 1.

Los documentos documentos de la presente solicitud se adjuntan en el siguiente enlace:

[Balance contrato 23001152 H4 DE 2023.](#)

El mié, 19 nov 2025 a las 9:27, Dario Naranjo Torres (<[dario.naranjo@aerocivil.gov.co](mailto:dario.naranjo@aerocivil.gov.co)>) escribió:

Buenos días Señores Interventoria,

Por medio del presente se hace reenvió de las observaciones asociadas a la radicación del acta de mayores y menores cantidades para el contrato de obra 23001152.

Agradecemos su enorme colaboración dando apronta atención de las mismas.

Se agendará reunión virtual en horas de la tarde para revisión de a cuerdo a solicitud del supervisor del contrato.

Saludos cordiales,



**De:** Catalina Canas Marquez <[catalina.canas@erocivil.gov.co](mailto:catalina.canas@erocivil.gov.co)>

**Enviado:** miércoles, 19 de noviembre de 2025 7:00

**Para:** Diego Paul Martinez Eraso <[diego.martinez@erocivil.gov.co](mailto:diego.martinez@erocivil.gov.co)>; Dario Naranjo Torres <[dario.naranjo@erocivil.gov.co](mailto:dario.naranjo@erocivil.gov.co)>

**Cc:** Hayder Julian Suarez Zamudio <[hayder.suarez@erocivil.gov.co](mailto:hayder.suarez@erocivil.gov.co)>; Maria Consuelo Duran Caro <[maria.duran@erocivil.gov.co](mailto:maria.duran@erocivil.gov.co)>; Aldemar Pinzon <[aldemar.pinzon@erocivil.gov.co](mailto:aldemar.pinzon@erocivil.gov.co)>; Isabel Carolina Lopera Munoz <[isabel.lopera@erocivil.gov.co](mailto:isabel.lopera@erocivil.gov.co)>; Julieth Manzanares Gomez <[julieth.manzanares@erocivil.gov.co](mailto:julieth.manzanares@erocivil.gov.co)>

**Asunto:** Acta modificación de cantidades N°1 Cto 23001152 Pitalito

Estimados Diego y Dario, una vez revisados los documentos allegados a la SSA mediante memorando 2395697 del 13-11-2025, se tienen las siguientes observaciones:

#### Ítems no previstos:

- No es procedente la presentación de los ítems NP 08 y NP 09, tanto en su descripción, como en la especificación ni en la justificación de su necesidad, como un comparativo de marcas comerciales. Las actividades no previstas deben estar limitadas a la justificación técnica que dé cuenta de la necesidad de su incorporación en el proyecto, sin direccionar la constitución del ítem a ninguna firma comercial.

#### Del formato 69:

- Falta relacionar miembros de los consorcios contratista e interventor, nit y % de participación (De igual forma en el anexo de justificación del formato 76)
- Ajustar los apartes de adiciones y prórrogas, ya que no aplica colocar valores si no se tiene ningún modificadorio previo.
- En estado técnico de ejecución del contrato, relacionar % programado y % ejecutado conforme con cronograma vigente y adjuntar informe semanal del cual se toma dicha información. De igual forma consignar fechas de finalización fase de preconstrucción e inicio de fase de construcción.
- En el numeral 2.1 relaciona valor ejecutado por \$ 10.915.237.574, pero en el numeral 2.2 relaciona un valor ejecutado \$ 4.249.211.371, lo cual no es consistente. Aclarar y/o ajustar.

- La pretensión de modificar “**Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial y balance contractual**”, documento que hace parte de la etapa precontractual, la cual ya se encuentra superada, no es procedente bajo la solicitud de modificación actual. El aumento del valor contractual del ítem “1.01.03 “BOLSA DE MONTO AGOTABLE “, cuya destinación era el terminal temporal, es sugerente de hechos cumplido, lo cual no es de recibo por la SSA. Tampoco se encuentran los correspondientes soportes dentro de los documentos anexos al formato 76.

**Del formato 76:**

- Se deben mantener las condiciones iniciales del contrato tal como quedaron consignadas en la oferta adjudicada (BMA no coincide con oferta)
- La variación de cantidades debe limitarse a máximo dos decimales. Las diferencias presentadas deben ser ajustadas en la casilla de "Ajuste al Peso".
- Corregir en encabezado: **Unidad Ejecutora:** Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias      **Dirección Regional Aeronáutica:** Nivel Central

**Del anexo de justificación del formato 76:**

- Relacionan acta de inicio de mayo 31 de 2024, plazo de 23 meses y fecha de terminación 31 dic de 2025. No se tiene mención de suspensiones y/o prórrogas. No resulta consistente la información. Por favor aclarar.
- En varios apartes mencionan el acta de modificación de cantidades N°1 como si ya se hubiese suscrito, lo cual no es consistente con el trámite en cuestión.
- En el acuerdo 3 mencionan: “(...) *balanceando los recursos disponibles en un acta de mayores y menores que permiten el trámite de pagos de actas (...)*”, lo cual es sugerente de hechos cumplidos. No es de recibo por parte de la entidad que pretendan tramitar actas de recibo parcial de obra de periodos anteriores, con la suscripción del acta en cuestión.
- Se adjunta archivo editable con control de cambios y comentarios, al cual se le complementaron los considerandos y acuerdos.

Quedo atenta a cualquier aclaración sobre el particular.

Cordialmente,



**AVISO LEGAL:** Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.



**Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad**